

PROPOSTA N. 1310
DEL 22.10.2018



Città Metropolitana di Messina

4^Direzione: SERVIZI TECNICI GENERALI
SERVIZIO EDILIZIA METROPOLITANA" - "Inventario e Acquisizione BB.II."

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: Modifica intestazione DELIBERA **587/G del 08/03/1969** avente oggetto: "Assegnazione di linea alla Ditta ARENA FILIPPO, via Messina 29 Capo D'Orlando per costruzione fabbricato, per uso "posto di Ristoro" e passi carrabili di 3ª Categoria, lungo la S.P. n. 147 di S. Gregorio, lato valle .

RACCOLTA GENERALE PRESSO LA DIREZIONE SERVIZI INFORMATICI

N. 1261 del 24/10/2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che con Deliberazione della Giunta Provinciale **587/G del 08/03/1969** l'Amministrazione Provinciale di Messina concedeva Assegnazione di linea alla Ditta **ARENA FILIPPO** nato a Capo D'Orlando il 12/01/1924, per costruzione fabbricato, per uso "posto di Ristoro" e passi carrabili di 3ª Categoria, lungo la S.P. n. 147 di S. Gregorio, lato valle, del Comune di Capo D'Orlando;

CHE tale assegnazione è a tutt'oggi utilizzata per l'accesso sito sul tratto di strada indicato, di proprietà della ex Amministrazione Provinciale di Messina, oggi Città Metropolitana;

VISTA l'istanza Prot. Gen. n. 0009609/18 del 12/03/2018 con la quale lo scrivente Giuseppa Benedetto nata a Barcellona P.G. (ME) il 11 maggio 1977 C.F. BND GPP 77E 51°638P, n.q. di Amministratrice pro – tempore del Condominio Palazzo Arena sito in Contrada s. Giorgio n. 44/45 del Comune di Capo D'Orlando, chiede la voltura a nome del condominio Palazzo Arena con conseguente modifica intestazione , dei passi carrabili concessi con delibera n. 587/G del 18/03/1969, relativi al fabbricato sito sulla S.P. 147 di S. Gregorio, lato valle, del Comune di Capo D'Orlando , attualmente intestati ad Arena Filippo;

VISTA la Dichiarazione Sostitutiva dell' Atto di Notorietà attraverso la quale i sottoscritti Arena Giuseppina nata a Capo D'Orlando (ME) il 25/02/1952 ed ivi residente in via Consolare Antica n. 38 C.F. RNA GPP 52B65 B666N, e ARENA Cono nato a Capo D'Orlando (ME) il 24/01/1958, ed ivi residente in via Elio Vittorini n. 1 C.F. RNA CNO 58A24 B666Y, in nome e per conto della madre Damiano Nina nata a Naso (ME), il 02/08/1929 e residente in Capo D'Orlando (ME) Via Alessandro Volta n. 90 C.F. DMN NNI 29M42 F848M, impedita a firmare come si evince dal documento d'identità allegato alla richiesta di cui all' oggetto, unici eredi di **ARENA FILIPPO** nato a Capo D'Orlando il 12/01/1924, e deceduto nel Comune di Capo D'Orlando il 11/11/2017 come si evince dalla certificazione allegata, i quali dichiarano di acconsentire affinché i passi carrabili ad oggi intestati ad ARENA FILIPPO, relativi al fabbricato sito in C/da S. Gregorio del Comune di Capo D'Orlando , ai nn. 44 e 45, autorizzati con Delibera 587/G del 18/03/1969, vengano volturati al

Condominio "Palazzo Arena" nella persona dell' amministratore pro- tempore Avv. Giuseppa Benedetto ;

VERIFICATA l'identità della richiedente e verificato, presso l'Ufficio Fitti Attivi e altri Tributi Provinciali, il pagamento ventennale dei canoni annuali eseguito, a favore della Città Metropolitana di Messina;

CONSIDERATO che, gli eredi della Ditta ARENA FILIPPO, dichiarano di acconsentire che i passi carrabili ad oggi intestati ad ARENA FILIPPO, relativi al fabbricato sito in C/da S. Gregorio del Comune di Capo D'Orlando , ai nn. 44 e 45, autorizzati con Delibera 587/G del 18/03/1969, vengano volturati al Condominio "Palazzo Arena" nella persona dell' amministratore pro- tempore Avv. Giuseppa Benedetto;

RITENUTO opportuno procedere alla Modifica Intestazione della Deliberazione della delibera n. **587/G del 08/03/1969** ;

CHE lo stesso Ufficio Fitti Attivi e altri Tributi Provinciali, sulla scorta della documentazione agli atti dello stesso ufficio, provvederà alla trascrizione della nuova intestazione per come superiormente indicata;

VISTA la documentazione presentata a corredo dell'istanza di voltura delibera n. **587/G del 08/03/1969**;

VISTO il Regolamento COSAP

VISTO il Regolamento per la Gestione ed Alienazione degli immobili di proprietà dell'Ente;

VISTA l'assenza di conflitto di interessi di cui all'art. 5 del "Codice di comportamento" di cui alla L. n. 190 del 06/11/2012;

VISTO lo Statuto della Città Metropolitana;

VISTO il vigente Regolamento per la disciplina del procedimento amministrativo, approvato con Del. N. 40/CC dell'08/04/2015;

VISTA la L.R. N. 48 dell' 11/12/1991 e N. 30/2000 che disciplinano l'O.R.E.L.;

Per i motivi espressi in premessa, che qui si intendono integralmente riportati per farne parte integrante e sostanziale;

PROPONE

MODIFICARE l'intestazione della Delibera della Giunta Provinciale **587/G del 08/03/1969** con la quale l'Amministrazione Provinciale di Messina concedeva Assegnazione di linea alla Ditta **ARENA FILIPPO** nato a Capo D'Orlando il 12/01/1924, per costruzione fabbricato, per uso "posto di Ristoro" e passi carrabili di 3ª Categoria, lungo la S.P. n. 147 di S. Gregorio, lato valle , a favore del Condominio "Palazzo Arena" nella persona dell' amministratore pro- tempore Avv. Giuseppa Benedetto;

TRASMETTERE la presente determinazione alla II Direzione Servizi Finanziari, Tributi Provinciali Fitti Attivi e Passivi per il seguito di competenza, nonché alla 1ª Direzione – Albo Pretorio per la relativa pubblicazione.

Il Responsabile dell'Istruttoria
P. Edile Giorgianni Stefano

Il Responsabile del Servizio
Ing. Giacomo Russo

IL DIRIGENTE

VISTA la superiore proposta;

CONSIDERATO che la stessa è conforme alle disposizioni di leggi e ai regolamenti attualmente vigenti,

DETERMINA

Per i motivi espressi in premessa, che qui si intendono integralmente riportati per farne parte integrante e sostanziale,

MODIFICARE l'intestazione della Delibera della Giunta Provinciale **587/G del 08/03/1969** con la quale l'Amministrazione Provinciale di Messina concedeva Assegnazione di linea alla Ditta **ARENA FILIPPO** nato a Capo D'Orlando il 12/01/1924, per costruzione fabbricato, per uso "posto di Ristoro" e passi carrabili di 3^a Categoria, lungo la S.P. n. 147 di S. Gregorio, lato valle, a favore del Condominio "Palazzo Arena" nella persona dell'amministratore pro-tempore Avv. Giuseppa Benedetto;

TRASMETTERE la presente determinazione alla II Direzione Servizi Finanziari, Tributi Provinciali Fitti Attivi e Passivi per il seguito di competenza, nonché alla 1^a Direzione – Albo Pretorio per la relativa pubblicazione.

Il presente provvedimento è immediatamente esecutivo ai sensi di legge, non comportando impegno di spesa.

li 19/10/2018

IL DIRIGENTE F.F.

Dott. Francesco Roccaforte



Sulla presente determinazione dirigenziale, ai sensi dell'art.5 del Regolamento sui controlli interni, approvato con deliberazione n. 26/CC del 21.03.2014, si esprime parere di regolarità tecnico amministrativa favorevole.

Li _____

IL DIRIGENTE


(Dott. Francesco ROCCAFORTE)

Parere Preventivo Regolarità Contabile e Attestazione Finanziaria
(art.12 della L.R. n. 30 del 23/12/2000 e ss. mm. ii, art. 55, 5° comma, della L. 142/90)

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile ai sensi del Regolamento del sistema dei controlli interni;

A norma dell'art. 55, 5° comma, della L. 142/90, recepita con la L. R. 48/91 e ss. mm. ii.,

SI ATTESTA

la copertura finanziaria della spesa di Euro imputata al cap. impegno n.

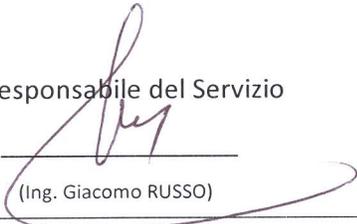
2° DIR. SERVIZI FINANZIARI
UFFICIO IMPEGNI
VISTO PRESO NOTA
Messina 23/10/18 Il Funzionario

Il Dirigente del Servizio Finanziario
IL DIRIGENTE F. F.
Dott. Massimo Ranieri

VISTO DI COMPATIBILITA' MONETARIA

Attestante la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (art.9 comma 1 lett.a) punto 2 del D.L. 78/2009)

Il Responsabile del Servizio



(Ing. Giacomo RUSSO)

Il Dirigente



(Dott. Francesco ROCCAFORTE)

IL DIRIGENTE SERV. FINANZIARIO
IL DIRIGENTE F. F.
Dott. Massimo Ranieri